**16+ВЕСТИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОКША**

**Выпуск № 1(686) от 20.01.2025г.**

**Печатное средство массовой информации сельского поселения Мокша**

**муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета**

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОКША**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 января 2025 г. № 3

**О создании и работе штаба оповещения и пункта сбора муниципального образования**

**№ 12 по сельскому поселению Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

 В соответствии с Федеральными Законами Российской Федерации от 31.05.96 г. № 61 ФЗ «Об обороне», от 26 февраля 1997 г. № 31 ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации», выпиской из протокола заседания призывной комиссии по мобилизации от 04.08.2016 г. № 3 и в целях организованного и своевременного проведения оповещения, сбора и отправки в войска людских и транспортных ресурсов,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1.Создать на базе администрации сельского поселения Мокша штаб оповещения и пункта сбора муниципальных образований №12. Определить место развертывания ШО и ПСМО №12 – здание администрации сельского поселения Мокша, тел. № 63-5-89.

 Время готовности штаба оповещения и пункта сбора муниципальных образований №12 - через 4 часа после получения сигнала «125», «135», «145» от дежурного ВК по Большечерниговскому и Большеглушицкому районам.

 2. Назначить должностных лиц по администрации сельского поселения Мокша штаба оповещения и пункта сбора муниципальных образований №12:

**Основной состав:**

|  |
| --- |
| 1.Управление штаба оповещения и пункта сбора муниципального образования |
| 1 | Начальник штаба оповещения и пункта сбора муниципального образования. | Девяткин Олег Александрович |
| 2 | Заместитель начальника штаба оповещения и пункта сбора муниципального образования | Перепелкин Владимир Михайлович |
| Группа оповещения. |
| 1 | Начальник группы | Перепелкин Владимир Михайлович |
| 2 | Технический работник | Киреева Галина Петровна |
| 3 | Посыльный | Арамова Наталья Валентиновна |
|  |  |  |
| Группа формирования команд |
| 1 | Начальник группы | Девяткин Олег Александрович |
| 2 | Посыльный | Ежова Татьяна Александровна |
|  3 |  Посыльный |  Лисина Наталья Васильевна |

**Резервный состав**

|  |
| --- |
| 1.Управление штаба оповещения и пункта сбора муниципального образования |
| 1 | Начальник штаба оповещения и пункта сбора муниципального образования. | Гаев Александр Иванович  |
| 2 | Заместитель начальника штаба оповещения и пункта сбора муниципального образования | Гаев Павел Александрович |
| Группа оповещения. |
| 1 | Начальник группы | Панова Нина Николаевна |
| 2 | Технический работник | Гаева Галина Геннадьевна  |
| 3 | Посыльный | Дмитриева Елена Ивановна |
| 4 | Посыльный | Радченко Елена Владимировна |
| Группа формирования команд |
| 1 | Начальник группы | Гаев Павел Александрович |
| 2 | Посыльный | Долгинина Ольга Валентиновна |

 3. При получении сигнала «Команда – «145», «135», «125»» от дежурного ВК по Большечерниговскому и Большеглушицкому районам начальник ШО и ПСМО № 12 немедленно вызывает администрацию ШО и ПСМО № 12.

 Всем указанным в постановлении лицам, не позднее, чем через 2 часа, после получения сигнала «Команда-«145», «135», «125»» прибыть в ШО и ПСМО № 12 и поступить в распоряжение начальника ШО и ПСМО № 12.

 4. Начальник ШО и ПСМО № 12Девяткин Олег Александрович после получения сигнала «Команда – «145», «135», «125»»

 - уточняет время получения сигнала по т. 8-846-72-2-14-96 у дежурного ВК по Большечерниговскому и Большеглушицкому районам;

 - не позднее двух часов, после получения сигнала, вместе с администрацией ШО и ПСМО № 12 прибыть в ШО и ПСМО № 12 и приступить к его развертыванию, с таким расчетом, чтобы не позднее чем через 04 ч 00 мин после получения сигнала доложить в ВК по Большечерниговскому и Большеглушицкому районам о готовности к работе ШО и ПСМО № 12.

 5. Начальнику ШО и ПСМО № 12 – Девяткину Олегу Александровичу совместно с заместителем начальника ШО и ПСМО № 12 Дмитриевым В.Е. ежеквартально проверять укомплектованность администрации ШО и ПСМО № 12 и при необходимости вносить корректуру.

 6. Начальнику отделения ШО и ПСМО № 12 Девяткину Олегу Александровичу для развертывания ШО и ПСМО № 12 выделить мебель, средства связи, подготовить автотранспорт для обеспечения работы ШО и ПСМО № 12 (1 единица):

 - автомашина «Лада-Гранта».

 7. При необходимости начальнику ШО и ПСМО № 12 вызывать администрацию резервного состава ШО и ПСМО № 12 и организовывать работу ШО и ПСМО № 12.

 8. Связь с дежурным ВК по Большечерниговскому и Большеглушицкому районам поддерживать по тел. 8-846-72-2-14-96.

 9. Контроль за выполнением настоящего постановления возлагаю на военно-учетного работника администрации сельского поселения Мокша Кирееву Г.П.

 10. Постановление довести до всех исполнителей, второй экземпляр представить в ВК по Большечерниговскому и Большеглушицкому районам.

Глава сельского поселения

Мокша О.А.Девяткин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МОКША**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 января 2025 г. № 4

 **О внесении изменений в постановление главы администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 3 от 26 февраля 2009 года «О подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области»**

 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Соглашением о передаче осуществления части полномочий по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, заключенным между Администрацией сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий и Администрацией муниципального района Большеглушицкий Самарской области Самарской области,

 **ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1.Внести в постановление главы администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 3 от 26 февраля 2009 года «О подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области» следующие изменения:

* 1. Приложение № 2 к постановлению Главы сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 3 от 26 февраля 2009 г. изложить в следующей редакции:

Приложение № 2

к постановлению Главы сельского поселения Мокша

муниципального района Большеглушицкий Самарской области

№ 3 от 26 февраля 2009 г.

**Состав комиссии**

**по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

**Председатель комиссии:**

**Девяткин О.А.** -глава сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

**Заместитель председателя комиссии**:

**Панова Н.Н.** – ведущий специалист сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

**Секретарь комиссии**:

**Киреева Г.П.** – специалист сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

**Пригласить для участия в работе комиссии**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Гниломедов А.С.** | Руководитель управления территориального планирования департамента градостроительной политики |
| **Рыжкова С.В.** | Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области |
| **Миронов В.А.** | Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области |
| **Тепляков П.М.** | Главный специалист по муниципальному земельному контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области |
| **Бугрова Е.П.** | Руководитель финансового управления администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области |
| **Дашевский Р.А.**  | Заместитель главы муниципального района Большеглушицкий Самарской области – начальника отдела по строительству администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области |
| **Щербакова Н.В.** | Главный специалист юридического отдела администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области |
| **Нор Е.А.** | Заместитель начальника межмуниципального отдела по Большеглушицкому и Большечерниговскому отделу Управления Росреестра по Самарской области |
| **Перепелкин В.М.** | Депутат Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области (по согласованию) |
| **Меркулов И.Г.** | Депутат Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области (по согласованию). |

1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Мокша» и на официальном сайте сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».
2. Со дня вступления в силу настоящего Постановления признать утратившим силу следующее Постановление главы сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

- № 9 от 27 января 2020 г. «О внесении изменений в постановление главы администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 3 от 26 февраля 2009 года «О подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

Глава сельского поселения Мокша

муниципального района Большеглушицкий

Самарской области О.А.Девяткин

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**сельского поселения Мокша**

**муниципального района Большеглушицкий**

**Самарской области**

 **четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 17 января 2025 года № 197**

О внесении изменения в Положение о денежном содержании лица, замещающего муниципальную должность сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденное Решением Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 14.02.2022 № 83

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о денежном содержании лица, замещающего муниципальную должность сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденное Решением Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 14.02.2022 № 83 (Вести сельского поселения Мокша, 2022, 16 февраля, № 7 (461), (Вести сельского поселения Мокша, 2022, 05 мая, № 18(472), (Вести сельского поселения Мокша 2023,23 января № 3(505), (Вести сельского поселения Мокша, 2023, 05 июля № 23(525), (Вести сельского поселения Мокша, 2023, 24 ноября, № 41(543))

следующее изменение:

 1) в абзаце втором пункта 3.1. сумму «26127 » заменить суммой «28531».

2. Направить настоящее Решение главе сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Мокша

муниципального района Большеглушицкий

Самарской области В.М. Перепелкин

Глава сельского поселения Мокша

муниципального района Большеглушицкий

Самарской области О.А. Девяткин



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**сельского поселения Мокша муниципального района**

**Большеглушицкий Самарской области**

**четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н ИЕ**

**от 17 января 2025 года № 198**

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2025 год**

Руководствуясь нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Установить на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области:
2. размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2025 год согласно приложению №1 (НДС не облагается).
3. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2025 год согласно приложению № 2

3) Освободить от уплаты платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, граждан Российской Федерации, призванных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации».

2.Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу:

-Решение Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 162 от 17 января 2024 г.«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2024 год», (Вести сельского поселения Мокша, 2024, 19 января, № 2 (552).

3.Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

 4.Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Мокша» и разместить на официальном сайте сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет»

Глава сельского поселения Мокша

муниципального района Большеглушицкий

Самарской области О.А. Девяткин

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Мокша

муниципального района Большеглушицкий

Самарской области В.М.Перепелкин

Приложение № 1

к Решению Собрания представителей

сельского поселения Мокша

муниципального района

Большеглушицкий Самарской области

«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2025 год»

от 17 января 2025 г. № 198

Размер платы

 за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2025 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуги** | **Ед. измерения** | **Размер платы руб. (НДС не облагается)** |
| 1. | **Содержание и ремонт жилого помещения:** |  |  |
| а) | жилые помещения, имеющие все виды благоустройства  | руб./мес. за 1 кв. м. общей площади | 8,70 |
| б) | жилые помещения, не имеющие все виды благоустройства  | руб./мес. за 1 кв. м. общей площади | 6,95 |
| 2. | **Вывоз ЖБО (очистка выгребных ям):** |  |  |
| а) | жилые дома без удобств (пользование наружным туалетом) | руб./мес. на 1чел. | 77,78 |
| б) | жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой без ванн  | руб./мес. на 1чел. | 233,34 |
| в) | жилые дома, оборудованные водопроводом, выгребной ямой и ванной | руб./мес. на 1чел. | 388,90 |
|  |  |  |  |

Приложение № 2

к Решению Собрания представителей

сельского поселения Мокша

муниципального района

Большеглушицкий Самарской области

от 17 января 2025 г. № 198

Размер платы

за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2025 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****пп** | **Группа капитальности зданий** | **Год постройки** | **Уровень благоустройства** | **с.п. Мокша** | ***Кj, качество и благоустройство ЖП*** | **Нб, базовый размер платы за наем жп** | **Пj, общая площадь ЖП** | **Размер платы за наем ЖП (руб/месс)** | **Размер платы за наем 1 кв.м. ЖП отд** | **СРс,****Руб/****Кв.м** |
| К1- качество ЖП | К2- благоустройство ЖП | К3 – местоположение дома | Кс (соотвестствие платы |
| 1. | Кирпичные, каменные, обыкновенные | До 2010 включительно | Все виды благоустройства | 1 | 1.1 | 0,9 | 0,3 | 1,0 | 35,748 | 1 | 11,20 | 5,60 | 35748 |
|  | Отсутствие одного и более видов благоустройства | 0,9 | 0,93 | 35,748 | 1 | 10.48 | 5,27 | 35748 |
| После 2010 | Все виды благоустройства | 1,3 | 1,25 | 1,15 | 35,748 | 1 | 12,88 | 6,44 | 35748 |
| Отсутствие одного и более видов благоустройства | 0,9 | 1,03 | 35,748 | 1 | 11.55 | 5,78 | 35748 |
| 2. | Крупноблочныекрупнопанельные | любой | Все виды благоустройства | 1 | 1.1 |  |  | 1,0 | 35,748 | 1 | 11.20 | 5,60 | 35748 |
| Отсутствие одного и более благоустройства | 0,9 | 0,93 | 35,748 | 1 | 10.48 | 5,20 | 35748 |
| 3. | деревянные | любой | любой | 0,8 | 0,8 |  |  | 0,83 | 35,748 | 1 | 9.34 | 4,87 | 35748 |
|  |  |  |  | 0,8-1.3 | 0,8-1.3 |  | Инт 0,1 |  |  |  |  |  |  |

Издатель– Администрация сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Г.П. Киреева

Адрес газеты «Вести сельского поселения Мокша»: 446193, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Мокша, ул. Кавказская, 1.

Электронный адрес: spmokscha@yandex.ru.

Отпечатано в администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 09.00 час 20.01.2025 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».

\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#####

#####