



АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МОКША
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 ноября 2018 г. № 130
с.Мокша

О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденных решением собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30 декабря 2013 года № 139 (далее также – Правила),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области публичные слушания по проекту решения собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 09 ноября 2018 года по 09 января 2019 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области: 446193, Самарская область, Большеглушицкий район, село Мокша, улица Кавказская, д.1.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в селе Мокша — 27 ноября 2018 года в 18.00, по адресу: с. Мокша, ул. Кавказская, д.1, в здании администрации сельского поселения Мокша;

в поселке Ледяйка — 28 ноября 2018 года в 18.00, по адресу: п. Ледяйка, ул. Молодежная, д.12, в здании клуба поселка Ледяйка;

в поселке Степной — 29 ноября 2018 года в 18.00, по адресу: п. Ледяйка, ул. Молодежная, д.12, в здании клуба поселка Ледяйка;

в поселке Коммунар — 30 ноября 2018 года в 18.00, по адресу: п. Коммунар,

ул. Верхняя, д.17, в здании начальной школы.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 27 декабря 2018 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Мокша Кирееву Г.П.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Мокша».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Вести сельского поселения Мокша»;

размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения о внесении изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект решения о внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с главой V Правил.

Глава сельского поселения
Мокша

О.А.Девяткин

Приложение
к постановлению Главы сельского поселения
Мокша муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от 06 ноября 2018 г № 130

ПРОЕКТ



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области**

**РЕШЕНИЕ № ____
от _____ 2018 года**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 № 139

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от _____, Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской

области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 № 139:

1) в статье 22 регламент зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» основным видом разрешенного использования:

Многokвартирная жилая застройка	Строительство, реконструкция и эксплуатация жилых домов, состоящих из нескольких блоков, каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования
---------------------------------	---

2) регламент зоны РЗ «Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом» основным видом разрешенного использования:

Размещение отходов потребления	Размещение контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов, обустройство площадок для их размещения
--------------------------------	--

3) Изменить зону РЗ «Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (согласно приложения);

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести сельского поселения Мокша» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

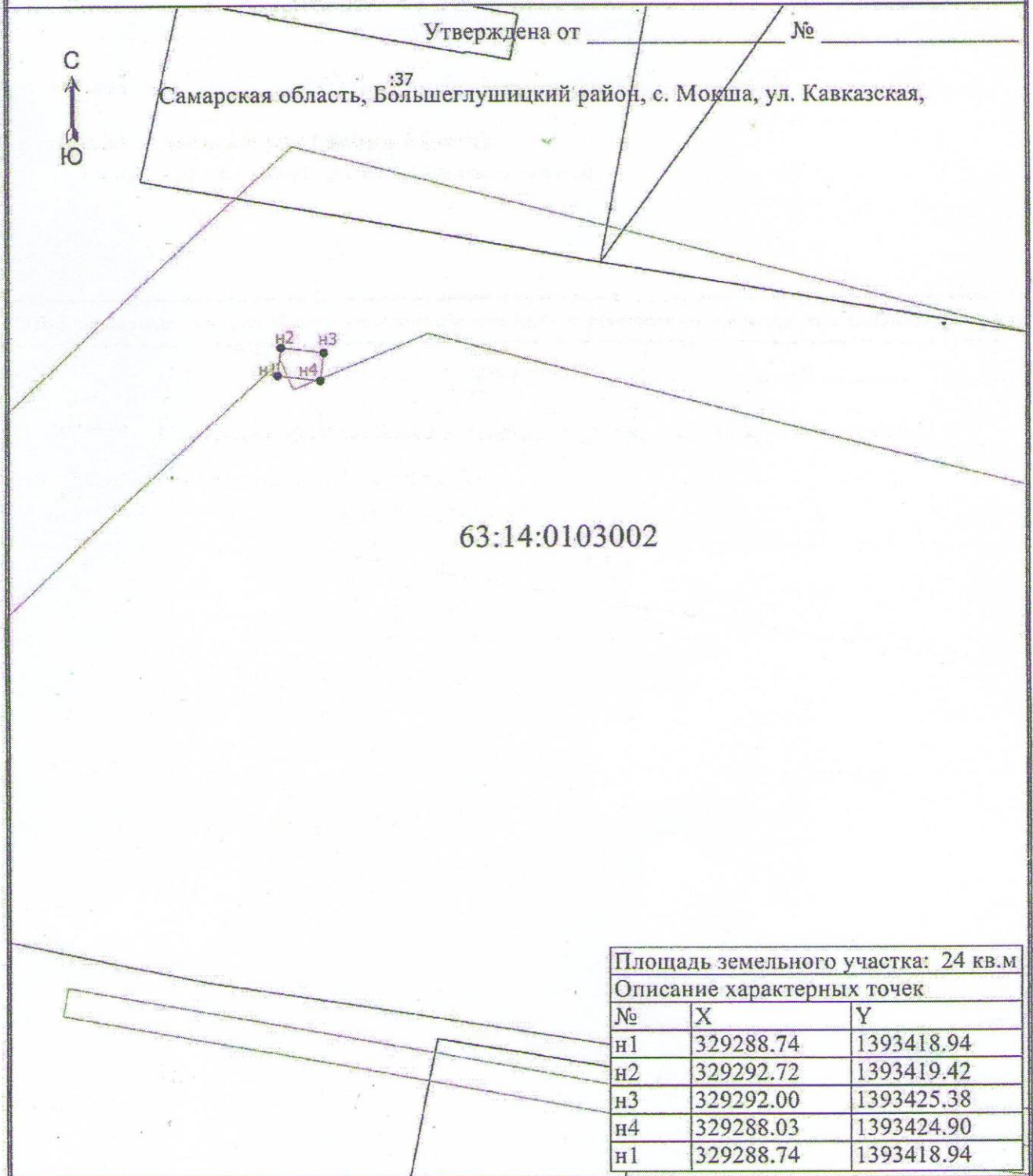
О.А.Девяткин

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

Г.А.Митрополевская

Приложение к решению Собрания
представителей сельского
поселения Мокша муниципального
района Большеглушицкий
Самарской области
от _____ 2019 № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:800

Условные обозначения

- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница кадастрового квартала
- 63:14:0103002 - Номер кадастрового квартала

