

**ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ**



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области**

**РЕШЕНИЕ № 163  
от 07 сентября 2018года**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 № 139**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 03 сентября 2018 года, Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 № 139:

1) статью 32 изложить в следующей редакции:

**«Статья 32. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах рекреационного назначения**

| №<br>п/п   | Наименование параметра   | Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах |    |       |
|--|--|---|----|-------|
|  |  | P1  | P2 | P3    |
| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь   |  |   |    |       |
| 1.   | Минимальная площадь земельного участка, кв.м                                       | 2000  | -  | 300   |
| 2.   | Максимальная площадь земельного участка, кв.м                                      | -   | -  | -     |
| Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений  |  |   |    |       |
| 3.   | Предельная высота зданий, строений, сооружений, м                                  | 10  | 5  | 22,5  |
| Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |   |    |       |
| 4.   | Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м | 1   | -  | 1     |
| Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка          |  |   |    |       |
| 5.   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %                    | 10  | 5  | 80    |
| Иные показатели  |  |   |    |       |
| 6.   | Максимальная площадь объектов физкультуры и спорта открытого типа, кв.м            | 3000  | -  | 10000 |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести сельского поселения Мокша» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Мокша

Муниципального района Большеглушицкий

Самарской области

Г.А. Митрополевская

Глава сельского поселения Мокша

муниципального района Большеглушицкий

Самарской области

О.А.Девяткин



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области**

**РЕШЕНИЕ № 164  
от 07 сентября 2018 года**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собраний представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 № 139**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 03 сентября 2018 года, Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собраний представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 № 139:

1) Изменить зону Р2 «Зона природного ландшафта» на зону Сп1 «Зона специального назначения, связанная с захоронениями» (согласно приложения);

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести сельского поселения Мокша» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

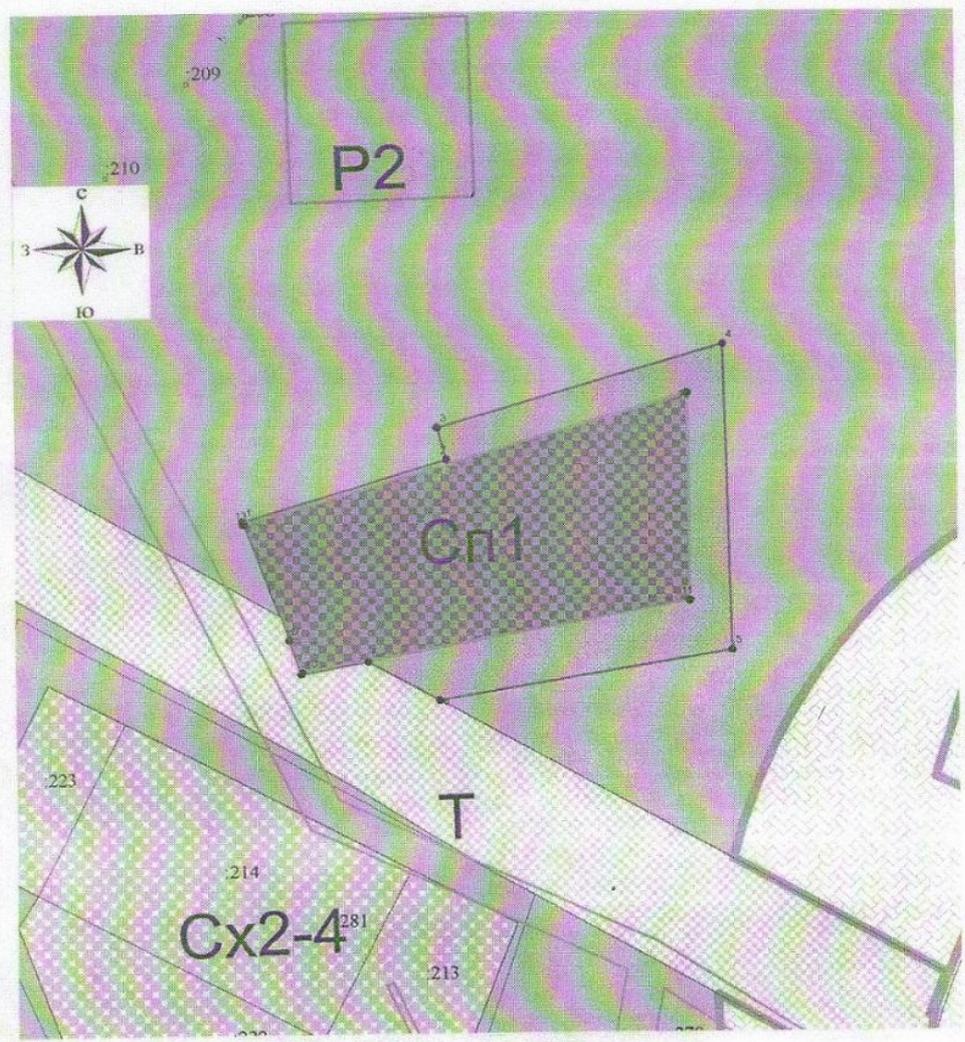
О.А.Девяткин

Председатель Собраний представителей  
сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

Г.А.Митрополевская

## Схема расположения

Проект  
в границах С/Зоны  
проектной схемы  
расположения объектов  
земельного назначения  
в границах населенного  
поселения Мокша Самарской области  
от \_\_\_\_\_ 2018 г.



**Масштаб 1:3000**

| S = 11 512 кв.м. |           | Координаты |  | Расстояние | Дирекцион-<br>ный угол |
|------------------|-----------|------------|--|------------|------------------------|
| Назв<br>точки    | X         | Y          |  |            |                        |
| 1                | 829679,56 | 394150,36  |  | 116,02     | 72°59'35"              |
| 2                | 829713,49 | 394261,31  |  | 18,48      | 343°44'11"             |
| 3                | 829731,24 | 394256,13  |  | 162,21     | 73°44'11"              |
| 4                | 829776,67 | 394411,85  |  | 169,72     | 178°32'14"             |
| 5                | 829607,00 | 394416,18  |  | 161,72     | 260°18'7"              |
| 6                | 829579,76 | 394256,77  |  | 44,57      | 299°15'30"             |
| 7                | 829601,54 | 394217,89  |  | 36,94      | 259°24'28"             |
| 8                | 829594,75 | 394181,58  |  | 20,07      | 341°40'50"             |
| 9                | 829613,80 | 394175,27  |  | 19,44      | 159°15'14"             |
| 10               | 829595,63 | 394182,16  |  | 214,83     | 79°32'24"              |
| 11               | 829634,63 | 394393,41  |  | 115,19     | 359°25'19"             |
| 12               | 829749,81 | 394392,25  |  | 251,75     | 253°23'46"             |
| 13               | 829677,88 | 394151,00  |  | 1,80       | 339°15'14"             |
| 1                | 829679,56 | 394150,36  |  |            |                        |

Издатель – Администрация сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.  
 Редактор: Г.П.Киреева  
 Адрес газеты «Вести сельского поселения Мокша»: 446193, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Мокша, ул. Кавказская, 1.  
 Электронный адрес: spmokscha@yandex.ru.  
 Отпечатано в администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.  
 Соучредители: Администрация сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.  
 Номер подписан в печать в 11.00 час. 10.09.2018 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно»

