



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Мокша муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
третьего созыва
Р Е Ш Е Н И Е**

от 17 апреля 2017 года № 90

«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда на 2017 год на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

Руководствуясь нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Установить на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области:
 - 1) размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год, согласно приложению 1 (НДС не облагается).

2) размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год, согласно приложению № 2.

2. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу:

-Решение Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 83 от 03 марта 2017 г. «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда на 2017 год на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Мокша».

Глава сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

О.А. Девяткин

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

Г.А. Митрополевская

Приложение № 1
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Мокша
муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от 17 апреля 2017 г. № 90

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Размер платы руб. (НДС не облагается)
1.	Содержание и ремонт жилого помещения:		
а)	жилые помещения, имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	7,50 1,30
б)	жилые помещения, не имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	5,73 1,30
2.	Вывоз ЖБО (очистка выгребных ям):		
а)	жилые дома без удобств (пользование наружным туалетом)	руб./мес. на 1чел.	67,00
б)	жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой без ванн	руб./мес. на 1чел.	201,00
в)	жилые дома, оборудованные водопроводом, выгребной ямой и ванной	руб./мес. на 1чел.	335,00
3.	Вывоз ТБО (твердых бытовых отходов)	руб./мес. на 1чел.	48,75

Приложение № 2
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Мокша
муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от 17 апреля 2017 г. № 90

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по
договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального
жилищного фонда на 2017 год

№ п/п	Группа капитальности зданий	Год постройки	Уровень благоустройства	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.)	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.) для отдельных категорий граждан ¹
1	Кирпичные, каменные обыкновенные	до 2010 включительно	Все виды благоустройства	9,03	4,51
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	8,42	4,21
		после 2010	Все виды благоустройства	10,38	5,19
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	9,33	4,66
2	Крупноблочные, крупнопанельные	любой	Все виды благоустройства	9,03	4,51
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	8,42	4,21
3	Деревянные	любой	Отсутствие одного и более видов благоустройства	7,52	3,76

¹ Категория граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации или законами субъекта Российской Федерации.